

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

ПРЕДМЕТ: „Застраховка на недвижимите имоти публична държавна собственост предоставени за управление от Медицински университет-София”

1.Пълно описание на предмета на поръчката.

Предметът на поръчката е „Застраховка на недвижимите имоти публична държавна собственост предоставени за управление от Медицински университет-София”, който предмет включва имуществено застраховане на обекти - сгради предоставени за управление от Медицински университет-София” Ректорат и звена, както следва:

- Медицински университет - София - Ректорат, гр.София;
- Медицински факултет, гр.София;
- Факултет по дентална медицина, гр.София;
- Централна медицинска библиотека /ЦМБ/, гр.София;
- База „Студентски общежития и столове и социално –битово обслужване на студентите” /СОССБОС/, гр.София;
- Филиал „Проф.д-р Иван Митов”- Враца, гр.Враца;
- Почивен дом , гр.Китен
- Медицински колеж – София
- Фармацевтичен факултет – гр.София

Предметът на поръчката включва изпълнението на следните дейности: имуществено застраховане на обекти - сгради.

Застаховката да покрива минимум следните рискове:

Пожар

Покриват се вреди вследствие на пожар и последиците от гасенето му (вкл. пожар, причинен от служители и работници на Застрахования поради нарушение на стандартите и изискванията на компетентните органи), мълния (гръм, светкавица), експлозия и имплозия, падане и блъскане на летателни апарати и части от тях.

Природни бедствия

- земетресение, буря, ураган, вихрушка, смерч, увреждане от падащи клони, дървета и др., градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

- действие на подпочвени води, увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг и лед, свличане и срутване на земната повърхност.

Аварии

- аварии на водопроводи, канализации, газопроводи, паропроводи, отоплителни и климатични инсталации и/или тръби; внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; късо съединение;

Злоумишлени действия на трети лица, чупене на стъкла;

Други разходи за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие - за преместване или предпазване на застраховано имущество, за ограничаване размера на вредите, за разчистване на останки.

Да не се прилага самоучастие.

Срокът на действие на застрахователните полици, сключени въз основа на договора е за 24 /двадесет и четири/ месеца, като началната дата да бъде от 00.00 ч. на 01.04.2018 г.

Възложителят не приема варианти на офертите.

2. Място на изпълнение на услугата.

Услугите ще се извършват по звената на Медицински университет – София , както следва:

- Медицински университет - София - Ректорат,
- Медицински факултет;
- Факултет по дентална медицина;
- Централна медицинска библиотека;
- База „Студентски общежития и столове и социално-битово обслужване на студентите”;
- Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца;
- Почивен дом Китен;
- Медицински колеж – София;
- Фармацевтичен факултет.

Местонахождението и адресите на недвижимите имоти са описани в Приложение 3.1. от документацията за обществена поръчка.

3.Общата максимална стойност за изпълнението на цялата поръчка за двадесет и четири месеца е в размер до 53100,00 (петдесет и три хиляди и сто) лв. с включен данък съгласно ЗДЗП, в т.ч. по отделни застрахователни обекти с включен данък съгласно ЗДЗП за двадесет и четири месеца, както следва:

ЗВЕНО/НАСЕЛЕНО МЯСТО	НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ	МАКСИМАЛНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ
Медицински университет - София - Ректорат	Академичен профкомитет и физкултурен салон	40,00
Медицински университет - София - Ректорат	Апартамент, ул.”Юрий Венелин” №27,вх.1,ап.1	90,00
Медицински факултет, гр.София	Сграда ПУЦ	8690,00
Медицински факултет, гр.София	Анатомичен блок	2360,00
Факултет по дентална медицина, гр.София	Факултет по дентална медицина	13510,00
Централна медицинска библиотека, гр.София	Библиотека ЦМБ	1510,00
Централна медицинска библиотека, гр.София	Отдел ЦМБ	65,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.6	920,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.7	425,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.11, корпус1 и корпус2	3110,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.25,корпус1,2 и 3	3170,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.40Б	2780,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.53А	2170,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.56,корпус А и Б	5830,00
„СОССБОС”, гр.София	Апартамент,ж.к.”Дружба 1”,бл.159, №107	15,00

Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца, гр.Враца	пансион	250,00
Почивен станция Китен, гр.Китен	административна сграда	100,00
Почивен станция Китен, гр.Китен	жилищна сграда	420,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	кухненски блок и столова	100,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	трафопост	35,00
Медицински колеж - София	учебна сграда	1250,00
Медицински колеж - София	физкултурен салон	150,00
Медицински колеж - София	абонатна станция	10,00
Медицински колеж - София	зъботехническа лаборатория	30,00
Медицински колеж - София	зъботехническа лаборатория	10,00
Фармацевтичен факултет	административна сграда	6050,00
Фармацевтичен факултет	второстепенна /склад/	10,00

Стойността за изпълнение на поръчката не може да надвишава общата максимална стойност за двадесет и четири месеца - 53100,00 (петдесет и три хиляди и сто) лв. с включен данък съгласно ЗДЗП, както и посочените по-горе максимални стойности на застрахователните премии по звена за двадесет и четири месеца, включени в предмета на поръчката. Ако участникът е предложил стойности за изпълнение на услугата по-високи от посочените по-горе максимални стойности, офертата на участника се отстранява и не се класира от комисията.

4. Балансова стойност.

Балансовата стойност на сградите, които подлежат на застраховане е 43305572,63 (четиридесет и три милиона триста и пет хиляди петстотин седемдесет и два и 0.63 лв.) лева разпределена по застрахователни обекти, както следва:

НАСЕЛЕНО МЯСТО	НАИМЕНОВАНИЕ	Балансова стойност в лева
гр.София	Академичен профкомитет и физкултурен салон	29962,28
гр.София	Апартамент, ул."Юрий Венелин" №27,вх.1,ап.1	68984,98
гр.София	ПУЦ Медицински факултет	7093515,67
гр.София	Анатомичен блок Медицински факултет	1 922 253,06
гр.София	Сграда Факултет по дентална медицина	11037071,36
гр.София	Библиотека ЦМБ	1231878,99

гр.София	Отдел на ЦМБ	50712,49
гр.София	Студентско общежитие- бл.6	751230,00
гр.София	Студентско общежитие- бл.7	344646,25
гр.София	Студентско общежитие- бл.11, корпус1 и корпус2	2540413,38
гр.София	Студентско общежитие- бл.25,корпус 1,2 и 3	2588089,39
гр.София	Студентско общежитие- бл.40Б	2270578,47
гр.София	Студентско общежитие- бл.53А	1767148,79
гр.София	Студентско общежитие - бл.56,корпус А и Б	4763532,95
гр.София	Апартамент,ж.к."Дружба 1",бл.159, №107	12520,00
гр.Враца	Пансион	204709,75
гр.Китен	административна сграда	81300,00
гр.Китен	Почивна станция	341800,00
гр.Китен	кухненски блок и столова	76900,00
гр.Китен	трафопост	25300,00
гр.София	Медицински колеж-София, учебна сграда	1016122,68
гр.София	Медицински колеж-София, физкултурен салон	115692,20
гр.София	Медицински колеж-София, абонатна станция	3202,52
гр.София	Медицински колеж-София, зъботехническа лаборатория	23973,04
гр.София	Медицински колеж-София, зъботехническа лаборатория	6130,48
гр.София	Фармацевтичен факултет, административна сграда	4933873,60
гр.София	Фармацевтичен факултет, второстепенна сграда /склад/	4030,30

5. Изпълнението на поръчката се извършва при следните условия:

Участникът трябва да притежава валиден Лиценз/Разрешение за извършване на застрахователна дейност, издаден/о от компетентен орган, съгласно Кодекса за застраховане за предмета на поръчката за целия срок на договора.

Определеният за изпълнител на поръчката сключва договор с Възложителя, като издава застрахователни полици на МУ – София, Ректорат и звената поотделно.

6. Начин на плащане за изпълнение на поръчката

Заплащането на изпълнената услуга се извършва от Ректората и звената на МУ - София в срок до 5 (пет) работни дни от датата на издаване на всяка

застрахователна/и полица/и и предаването ѝ/им на съответното звено с протокол с посочени в него номера и дати на застрахователната/ите полица/и и представяне на оригинална фактура с данни на звеното, чрез превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Заплащането се извършва на една вноска.