

# ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

## I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Предметът на поръчката е извършване на абонаментна поддръжка, извършване на техническо, сервизно и двадесет и четири часово аварийно обслужване за осигуряване годността за нормална и безопасна експлоатация на асансьорните уредби, разположени в сградния фонд, стопанисван и управляван от Медицински университет – София и звената му.

Асансьорите са описани в Приложение №1 – пълно описание на предмета на поръчката - спецификация с основните им технически характеристики представени в табличен вид и са на разположение за оглед, при условията на „Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори” – ПМС №75/01.04.2003 г.

### Предмет на поръчката:

**„Абонаментна поддръжка, извършване на техническо, сервизно и двадесет и четири часово аварийно обслужване на асансьорни уредби в сградите на Медицински университет-София по 4 /четири/ обособени позиции”:**

**об.поз.№1: МЕДИЦИНСКИ ФАКУЛТЕТ;**

**об.поз.№2: ФАРМАЦЕВТИЧЕН ФАКУЛТЕТ”**

**об.поз.№3: СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ НА СОССБОС”**

**об.поз.№4: ФАКУЛТЕТ ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА”,** както следва :

**Сградата на Медицински факултет** – 3 бр. асансьорни уредби в сградата на Предклиничен университетски център, находяща се в гр.София, ул.”Здраве” №2 и 2 бр. (пътнически и товарен), обслужващи Катедра по „Анатомия и хистология” в сградата на бул.”Пенчо Славейков” №52.

**Сградата на Фармацевтичен факултет** – 1бр. асансьорна уредба находяща се в гр. София, ул. „Дунав” № 2

**Сградата на студентските общежития, стопанисвани от СОССБОС** – 16 бр.асансьорни уредби в т.ч.

-гр.София, кв.”Лозенец”, ул.”Плачковица” №19 – бл.6 – 2 бр.

-гр.София, ж.к.”Студентски град” – бл.7, бл.11, бл.25, бл.40Б, бл.53А, бл.56А и бл.56Б – 14 бр.

**Сградата на Факултет по дентална медицина** – 1бр. болнична асансьорна уредба с автоматични врати и 1бр. товарна платформа в сграда находяща се в гр. София, бул. „Св. Георги Софийски” № 1;

Целта на процедурата е Възложителя да избере Изпълнител, който по силата на сключен договор да гарантира експлоатационната готовност (работа) на асансьорните уредби в сградите стопанисвани от структурните звена при Медицински университет – София.

Възложителят осигурява на Изпълнителя възнаграждение срещу услугата “Абонаментна поддръжка, извършване на техническо, сервизно и двадесет и четири часово аварийно обслужване на асансьорни уредби в сградите на МУ-София” при правилата и нормите за безопасна експлоатация на асансьорните уредби в сградите.

Текущият и аварийен ремонт се извършват от Изпълнителя при спазване на условията на Възложителя отразени в договора и съобразени с изискванията за поддръжка на този вид надзорни съоръжения съгласно „Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори” ПМС - № 75/ 2003 г.

## II . ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ

Всички използвани при извършване на ремонтните работи материали трябва да отговарят на БДС или EN. Материалите трябва да отговарят на всички нормативни изисквания за качество, безопасност при употребата им от крайния потребител, доказано със сертификат за качество, удостоверяващ съответствието на материалите със съответните спецификации или стандарти.

Когато се налага подмяна на части и/или консумативи, Изпълнителят предварително представя на Възложителя за утвърждаване заявка с количествата и цените на необходимите за подмяна резервни части и консумативи, след което доставя същите в предложения срок, който не може да надвишава 5 (пет) календарни дни, освен в случаите, когато се налага доставка на резервни части от чужбина. Доставяните резервни части и/или консумативи следва да са придружени от сертификат за качество, произход и документ за гаранция.

Всички агрегати, части, материали и елементи за подмяна при необходимост от ремонт трябва да са оригинални, нови и неупотребявани.

Ремонтите и вложените материали и части не могат да изменят конструкцията на уредбата и следва да отговарят на изискванията на „Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори” –ПМС №75/01.04.2003 г.

## III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Изпълнителите са длъжни да осъществяват възложените им услуги, като полагат всички дължими грижи за качествено изпълнение, съгласно „Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори” и действащата нормативна уредба в Република България. Изпълнението на услугите е съгласно предмета на договора за абонаментна поддръжка на асансьорни уредби, монтирани в сградите, стопанисвани и управлявани от МФ, ФДМ, ФФ и СОССБОС при Медицински университет – София.

**Според изискванията на Възложителя, “Абонаментната поддръжка” на асансьорите включва:**

1. Функционални прегледи;
2. Техническо сервизно обслужване;
3. Аварийно обслужване;
4. Доставка на резервни части и ремонт при повреда;
5. Безопасно функциониране на асансьорните уредби в съответствие с нормите на действащото българско законодателство, редът за осъществяване на технически надзор и инструкциите за експлоатация на производителя.

Към техническото предложение /Приложение №2/, участниците задължително следва да представят **СПИСЪК /свободен текст/ на минимално необходимите дейности** съгласно Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори за текущо и периодично техническо обслужване по видове дейности, на базата на която е формирана месечната абонаментна такса, като участниците трябва да имат пред вид, че цената на труда на абонаментната поддръжка е включена в месечната абонаментна такса.

## IV. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КЪМ РЕЖИМА НА ГОТОВНОСТ И РАБОТА:

1. Изпълнителят да осигурява техническа изправност на **асансьорите в обекта**, като извършва **техническа поддръжка** и контрол върху всички възли и агрегати на асансьорите в съответствие с нормите на действащото българско законодателство, инструкциите за

експлоатация на производителя и СПИСЪКА на минимално необходимите дейности за техническо обслужване.

2. Изпълнение предмета на поръчката професионално и добросъвестно в съответствие с действащите нормативни актове и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Отстраняване на всяка възникнала повреда

4. Осигуряване на 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьорите - да освобождава пътниците при аварийно спиране на кабината, да оказва помощ при аварии и злополуки и да спира асансьорите при техническите неизправности по чл. 10, ал. 1, т.т. 1 – 6 от Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори /НБЕТНА/.

5. Извършване на функционалните проверки и планово-предупредителните ремонти на асансьорите в срокове и по реда, определени в инструкциите на производителя.

6. Водене на ревизионна книга, в която да се отразява техническото състояние на асансьора и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти, в която задължително се вписва:

а) датата и часа на посещение;

б) имената на специалистите, извършили обслужването;

в) типа на извършената работа (функционални проверки, техническо обслужване, ремонт и т.н.)

г) причината за повреда;

д) вложени резервни части и материали.

7. Водене на специална книга с всички сигнали, повиквания и искания на Възложителя или упълномощен от него представител, името на подалия информацията, спирането и пускането на асансьорната уредба в движение.

8. Изпълнителят да изпълнява дейностите по договора с посочения в списъка към офертата персонал, който отговаря на всички нормативни изисквания и притежава необходимата правоспособност и квалификация.

9. Да не се допуска замърсяване на околната среда.

10. По време на ремонт на етажните врати на асансьора да се залепва стикер с предупреждение за невъзможност за ползване на асансьора, със съобщение коя уредба се ползва вместо ремонтираната, в какъв срок ще бъде отстранена повреда.

**V. ЛИЦА ЗА КОНТАКТИ** по отделните звена, в съответствие с обособените позиции:

- инж. Гилова, тел. 02/91 72 657, 02/91 72 668 за Медицински факултет

- Десислава Димитрова, тел. 02/ 987 98 74 за Фармацевтичен факултет

- Благой Николов, тел. 02/8623082 за СОССБОС

- арх. Георгиева, тел. 02/ 952 22 31 за Факултет по дентална медицина

## **VI. НОРМАТИВНА БАЗА**

„Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори” /ПМС - № 75/ 2003 г./

„Закон за техническите изисквания към продуктите” /ДВ бр. 93 от 2002г./

„Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства” /ПМС - №242 от 24.10.2001г./