

ДО
РЕКТОРА
НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СОФИЯ

ДОКЛАД

от работата на комисия

по чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и чл. 60, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), във връзка с чл. 106, ал. 1 от ЗОП от дейността на Комисията за разглеждане, оценяване и класиране по реда на чл. 54 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), на подадените оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по ЗОП с предмет: **"ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДНИЯ ФОНД НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ ПО ОСЕМ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ"**, обявена с Решение за откриване на процедура № РК 36-1078/26.06.2018 г. на Ректора на Медицински Университет – София и Обявление за поръчка с изх. №2597 от 26.06.2018 г., вписани в регистъра на АОП под уникален номер на поръчката 00398-2018-0003.

I. СЪСТАВ НА КОМИСИЯТА

Назначената комисия в състав, определен в Заповед № РК 36-1268/25.07.2018 г. на Ректора на Медицински Университет – София е както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Добрин Нешев – р-л отдел „КС” при МУ - София

ЧЛЕНОВЕ:

1. Мариела Гинзерова – главен юрисконсулт в МУ – София
2. инж. Красимир Точев – експерт в отдел „КС” при МУ – София
3. инж. Дино Динев – експерт в отдел „КС” при МУ – София
4. инж. Даниела Илиева – експерт в отдел „КС” при МУ – София

РЕЗЕРВЕН ЧЛЕН:

1. инж. Марко Григоров – експерт в отдел „КС” при МУ – София

II. НОМЕР И ДАТА НА ЗАПОВЕДТА ЗА НАЗНАЧАВАНЕ НА КОМИСИЯТА

Комисията е назначена със Заповед № РК 36-1268 от 25.07.2018г. и Заповед с № РК 36-2050 от 18.09.2018г. за удължаване срока за приключване работата на комисията на Ректора на Медицински Университет – София за отваряне, разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по

ЗОП с предмет: **"ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДНИЯ ФОНД НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ ПО ОСЕМ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ"**.

III. КРАТКО ОПИСАНИЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЦЕС

Работата на комисията премина в съответствие с разпоредбите на чл. 54 от ППЗОП във връзка с чл. 103. Председателят и членовете на комисията попълниха и подписаха декларации съгласно чл. 103, ал. 2 от ЗОП и чл.51, ал.9 и13 и чл.52, ал.1 и 2 от ППЗОП.

На публичното заседание проведено на 25.07.2018 г., председателят на комисията инж. Добрин Нешев временно напусна заседанието поради неотложни ангажименти, като на негово място се яви резервния член инж.Марко Григоров. Резервният член след запознаване със списъка на участниците подписа декларация по чл.103, ал.2 от ЗОП и чл.51, ал.9 и13 и чл.52, ал.1 и 2 от ППЗОП.

Извършените действия от комисията са отразени в приложенияте към настоящия доклад протоколи: Протокол №1 от 03.08.2018г., Протокол №2 от 05.12.2018г., и Протокол №3 21.12.2018г.

На основание чл.104, ал.5 е поискано разяснение на „НЕТ ЕВРО” ЕООД.

На основание чл. 67, ал.5 от ЗОП е поискано разяснение на „РИ – СОФ” ООД и „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД.

Действията на комисията са извършени при спазване изискванията на разпоредбите на чл. 54, чл.56, чл.57 от РАЗДЕЛ VIII – Действия на комисията при разглеждане на оферти и заявления за участие, подадени на хартиен носител от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП)

IV. УЧАСТНИЦИ В ПРОЦЕДУРАТА

Съгласно входящия регистър за участие в обществената поръчка са подадени 12(дванадесет) оферти(опаковки), както следва:

Вх.№1 от 20.07.2018г./9:25ч. – „СТРОЙИНВЕСТ – ДИК” ООД, участващ за обособена позиция № 4.

Вх.№2 от 24.07.2018г./13:40ч. – ЕТ „АС – СТРОЙ”, участващ за обособени позиции № 3 и №7.

Вх.№3 от 24.07.2018г./13:50ч. – „ЛАТСТРОЙ 1” ЕООД, участващ за обособена позиция № 5.

Вх.№4 от 24.07.2018г./14:00ч. – „РИ – СОФ” ООД участващ за обособена позиция № 3

Вх.№5 от 24.07.2018г./14:25ч. – „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД, участващ за обособени позиции № 1, № 2 и № 5

Вх.№6 от 24.07.2018г./14:40ч. – „НЕТ ЕВРО” ЕООД участващ за обособена позиция № 7.

Вх.№7 от 24.07.2018г./14:50ч. – „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД участващ за обособени позиции № 1, № 2, № 3, № 6, № 7 и № 8.

Вх.№8 от 24.07.2018г./15:25ч. – „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД участващ за обособени позиции № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 и № 8.

Вх.№9 от 24.07.2018г./15:30ч. – „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД участващ за обособени позиции № 1, № 6 и № 7.

Вх.№10 от 24.07.2018г./15:40ч. – „КОЗИРОГ 95” ЕООД участващ за обособени позиции № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 и № 8 .

Вх.№11 от 24.07.2018г./15:45ч. – „ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД участващ за обособена позиция № 2.

Вх.№12 от 24.07.2018г./16:00ч. – „МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД участващ за обособени позиции № 2, № 3 и № 7

V. ДЕЙСТВИЯ, СВЪРЗАНИ С ОТВАРЯНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

На 25.07.2018 г. се проведе открито заседание на комисията, назначена със Заповед № РК 36-1268 /25.07.2018 г. на Ректора на Медицински Университет - София, за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по ЗОП с предмет: **"ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДНИЯ ФОНД НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ ПО ОСЕМ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ"**.

Комисията проведе открито заседание в Ректората на Медицински Университет - София с адрес: гр.София, бул. „Акад.Ив.Евст.Гешов" № 15, ет.12, зала № 6, в сградата на НЦОЗА.

Преди започване на заседанието на комисията, председателят получи от служител в отдел „КС”, подадените оферти за участие в процедурата, чрез прямо-предавателен протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

След запознаване с наименованието на участниците, подали оферти за участие в процедурата, председателят и членовете на комисията подписаха декларация по чл.103, ал.2 от ЗОП и чл.51, ал.9 и13 и чл.52, ал.1 и 2 от ППЗОП.

Председателят на комисията прочете Заповедта за назначаване на комисия на Възложителя.

На публичното заседание не присъстваха представители на средствата за масово осведомяване. На заседанието присъстваха следните представители на участници, съгласно изготвен списък на присъстващите:

1.Веселка Петрова Петкова – оперативен счетоводител – упълномощен представител на участник **„РИ – СОФ” ООД**

2.Георги Пенчев Цеков – управител на **„ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД**

3.Илияна Димитрова Бонева – упълномощен представител на участник **„МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД**

Комисията пристъпи към отваряне на постъпилите запечатани непрозрачни опаковки по реда на тяхното постъпване и оповестяване на съдържанието им.

След отваряне на всяка непрозрачна опаковка поотделно според входящия регистър Комисията продължи своята работа като оповести документите, които се съдържат в опаковката и провери съответствието им с описа на документите по чл.47, ал.3 от ППЗОП.

В съответствие с изискването на чл. 54 ал. 4 от ППЗОП, трима от членовете на комисията подписаха пликовете с надпис „Предлагани ценови параметри” и Техническите предложения на участниците. В съответствие с изискването на чл. 54 ал. 5 от ППЗОП, комисията предложи на един от присъстващите представители на другите участници да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри” и Техническото предложение на участника.

Съдържание на всяка отворена опаковка по реда на постъпването им:

1.Опаковка с вх.№ 1 от 20.07.2018 г., подадена от **„СТРОЙИНВЕСТ – ДИК” ООД**, участващ за обособена позиция № 4.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 4 и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 4”.

2.Опаковка с вх.№ 2 от 24.07.2018 г., подадена от **ЕТ „АС – СТРОЙ”**, участващ за обособени позиции № 3 и №7.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 3 , Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 7 и два запечатани непрозрачни плика с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 3” и „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 7”.

3. Опаковка с вх.№ 3 от 24.07.2018 г., подадена от **„ЛАТСТРОЙ 1” ЕООД**, участващ за обособена позиция № 5.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 5 и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 5”.

Допълнително приложени документи в опаковката: Удостоверение от камарата на строителите в България (заверено копие) за Първа група, строежи от четвърта и пета категория; Удостоверение от камарата на строителите в България (заверено копие) за Пета група; Застрахователна полица (заверено копие) за професионална отговорност на строителя.

4. Опаковка с вх. № 4 от 24.07.2018 г., подадена от **„РИ – СОФ” ООД**, участващ за обособена позиция № 3.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 3 и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 3”.

Допълнително приложени документи в опаковката: ЕЕДОП на хартиен носител; Декларация от Валентин Иванов Чавдарски даваща право на МУ – София да получи информацията относно деклариранията данни в ЕЕДОП.

5. Опаковка с вх. № 5 от 24.07.2018 г., подадена от **„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД**, участващ за обособени позиции № 1, № 2 и № 5.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 1, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 2, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 5 и три запечатани непрозрачни плика с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 1”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 2”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 5”

6. Опаковка с вх. № 6 от 24.07.2018 г., подадена от **„НЕТ ЕВРО” ЕООД**, участващ за обособена позиция № 7.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 7 и запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 7”.

Допълнително приложени документи в опаковката: ЕЕДОП на хартиен носител; Удостоверения от камарата на строителите в България (заверени копия) за Първа група, Трета група, Четвърта група и Пета група; Сертификати БДС EN ISO 9001:2008, БДС EN ISO 14001:2005, БДС EN ISO 18001:2007 (заверени копия); Застрахователна полица (заверено копие) за професионална отговорност на строителя; Референции; Проект на договор; Организация на персонала; Управление на риска; Мерки за опазване на околната среда.

7. Опаковка с вх. № 7 от 24.07.2018 г., подадена от **„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД**, участващ за обособени позиции № 1, № 2, № 3, № 6, № 7 и № 8.

Запечатаната, непрозрачна опаковка съдържаше: Заявление за участие с опис на представените документи и оптичен носител – CD, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 1, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 2, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 3, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 6, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 7, Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция № 8 и шест запечатани непрозрачни плика с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 1”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 2”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 3”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 6”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 7”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция № 8”.

Техническо предложение за изпълнение на обособена позиция №7 и три запечатани непрозрачни плика с надпис „Предлагани ценови параметри за обособена позиция №2”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция №3”, „Предлагани ценови параметри за обособена позиция №7”.

На проведено закрито заседание на комисията, за да разгледа представените документите по чл.39, ал.2 от ППЗОП за съответствие с изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

За всеки участник в процедурата Комисията направи справка в сайта на Агенция по вписванията за актуалното състояние на участника и в сайта на Камарата на строителите в България в Централен професионален регистър на строителя относно вписването на участника.

Комисията направи проверка и на електронните подписи, с които са представени на магнитен носител ЕЕДОП. Комисията направи проверка за подписаните ЕЕДОП от представляващите участниците съгласно чл.40, ал.1 от ППЗОП и извърши проверка за да потвърди и от справката извадена от Агенция по вписванията.

Направения подробен преглед на представените документи от всеки участник за: Констатации за наличност и редовност на представените документи; ЕЕДОП (във формат XML и PDF), както и файл, удостоверяващ електронно подписания ЕЕДОП в PDF формат; Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност; Икономическо и финансово състояние; Технически и професионални способности, са отразени в приложения към настоящия доклад протокол: Протокол №1 от 03.08.2018г

VI. КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Съгласно обявения в документацията критерий „Икономически най-изгодна оферта“ класирането на участниците по обособени позиции е както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
9	„ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД	100,000	I – во място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	99,146	II – ро място
7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	98,808	III – то място
5	„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД	86,692	IV – то място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	100,000	I – во място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	99,941	II – ро място
11	„ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД	91,021	III – то място
5	„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД	88,042	IV – то място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	100,000	I – во място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	99,936	II – ро място
4	„РИ – СОФ” ООД	92,357	III – то място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	100,000	I – во място
1	„СТРОЙИНВЕСТ – ДИК” ООД	94,437	II – ро място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	100,000	I – во място
5	„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД	89,844	II – ро място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
9	„ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД	100,000	I – во място
7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	98,299	II – ро място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	97,785	III – то място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 7

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
9	„ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД	100,000	I – во място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	95,521	II – ро място
7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	95,493	III – то място

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 8

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
--------------	----------	-------------------	-----------

7	„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД	100,000	I – во място
8	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	98,951	II – ро място

VII. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИ

1. ЕТ „АС – СТРОЙ” се предлага за отстраняване от участие за обособени позиции № 3 и №7 на основание чл.107, т.2, буква „а” от ЗОП

2. „КОЗИРОГ 95” ЕООД се предлага за отстраняване от участие за обособени позиции № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 и № 8 на основание чл.107, т.2, буква „а” от ЗОП

3. „ЛАТСТРОЙ 1” ЕООД се предлага за отстраняване от участие за обособена позиция № 5 на основание чл.107, т.2, буква „а” от ЗОП

4. „НЕТ ЕВРО” ЕООД се предлага за отстраняване от участие за обособена позиция №7 на основание чл.107, т.2, буква „а” от ЗОП

5. „МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД се предлага за отстраняване от участие за обособени позиции № 2, № 3 и № 7 на основание чл.107, т.2, буква „а” от ЗОП.

VIII. МОТИВИ ЗА ДОПУСКАНЕ ИЛИ ОТСТРАНЯВАНЕ НА ВСЕКИ УЧАСТНИК:

A.ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ

A.1.ЕТ „АС – СТРОЙ”

МОТИВИ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ:

В срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП не са представени допълнителни документи от участник ЕТ „АС – СТРОЙ”, за обособени позиции № 3 и №7. Участника не се е съобразил с изискванията на документацията за обществената поръчка и с констатираните несъответствия посочени в Протокол №1 – да представи електронен ЕЕДОП в XML формат.

A.2.„КОЗИРОГ 95” ЕООД

МОТИВИ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ:

В изпълнение на указанията на комисията посочени в Протокол 1, участникът „КОЗИРОГ 95” ЕООД е представил електронен носител – 1бр. CD, съдържащ два файла със сертификати за електронен подпис на Юлиян Иванов Димчев – espd-response 5.zip (4).p7s и espd-response.pdf (4).p7s, с което не е изпълнил искането за допълнително представяне на електронен ЕЕДОП в PDF формат подписан с електронен подпис от представляващия участника и в XML формат

A.3.„ЛАТСТРОЙ 1” ЕООД

МОТИВИ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ:

1.Работна програма – В програмата участникът е описал, че дейностите ще се извършат в експлоатационни условия, като ВиК инсталацията ще се раздели условно на работни участъци и ремонта ще се извърши по посока на водния поток. Описани са предвидените ремонтни дейности за подмяната на водопроводната инсталация на бл.53 А; Ремонтните работи ще се извършат от две бригади по трима работника; описани са основни материали, които ще се влагат в ремонта. Описана е нормативната уредба която ще се спазва при изпълнение на поръчката. В работната програма не е предложена организация за изпълнение на условието на Възложителя за поетапно изпълнение на ремонта в условията на обитаема сграда на студентско общежитие.

2.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №5

Предложеният обобщен календарен график не отразява посоченото в работната програма за поетапно изпълнение на подмяната на водопроводната инсталация разделена на работни участъци. Оферирани са срок за изпълнение 30 календарни дни, а в графика дейностите се

изпълняват за 29 календарни дни, т.е. има 1 ден резерв. В графичната част ремонтните работи са изобразени в 6 обобщени групи, но в колона 5 „Количество ч.д. при 8ч./р.д.“ са определени за всеки вид РСМР. В работната програма е посочено, че ще се работи с две бригади от по 3 човека, но това не е отразено на графика. Обобщеният календарен график не отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

След внимателен преглед на представеното Техническо предложение включващо Работна програма и обобщен линеен календарен график за изпълнението на поръчката по обособена позиция № 5 е констатирано явното противоречие между тях за поетапно изпълнение, условно разделяне на изпълнението на работни участъци и извършване на ремонта по посока на водния поток. От графика е видно, че не е спазено изискването на Възложителя да се предвиди технологична последователност, обезпечаваща поетапно изпълнение в условията на обитаемо общежитие, т.е. за минимално време за прекъсване на водоснабдяването – една част от общежитието ще остане без вода за период от 10 до 16 календарни дни, което е недопустимо. Това изискване на Възложителя е посочено в Техническата спецификация за обособена позиция № 5.

А.4. „НЕТ ЕВРО” ЕООД

МОТИВИ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ:

В офертата на участника не е установено представяне на работна програма, като приложение към техническото предложение. Участникът е представил в офертата си (съгласно опис на представените документи – Образец № 1) Техническо предложение по Образец № 3 от страница 70 до страница 80. Тези 11 страници съдържат попълнения Образец № 3 на 5 страници и приложение 2 към Техническото предложение „Линеен календарен график(обобщен)“ на 6 страници. Графикът е приложен и в голям формат(от слепени листове формат А4 – подписан и подпечатан, но няма номер на страница). В страниците за Техническото предложение не се съдържа приложение 1 към него ”Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма“. При преглед на страниците от 40 до 69 в раздел „Информация и документи относно личното състояние на участника и критериите за подбор“ Документ № 5 - „Документ за създаване на обединение“ (преди раздел „Оферта“ Документ № 6 „Техническо предложение“) комисията установи, че те съдържат: Организация на персонала при изпълнение на СМР, Описание на предвижданите технологии за изпълнение на СМР, Управление на риска, Мерки за опазване на околната среда. Съдържанието на тези страници от „Документ за създаване на обединение“ е част от информацията, която се изисква да се съдържа в ”Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма“ приложение 1 на Техническото предложение по Образец № 3.

Документите от страница 40 до 69 - „Документ за създаване на обединение“ са описани в Протокол № 1 на Комисията в абзаца “Допълнително приложени документи в опаковката“.

С писмо изх. № 3722/27.09.2018 год. е изискано от участника да представи на основание чл.104, ал.5 от ЗОП разяснения, като посочи коя част от представените документи за обособена позиция №7, поставени в запечатаната и непрозрачна опаковката представляват: Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма към техническото предложение.

В отговор на поисканите разяснения участникът е представил: „Допълнителни разяснения“ с обем 18 стр., които съдържат: Основните видове работи, декомпозирването им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; Технология за изпълнение на видовете СМР; Основните видове строителни материали, които ще се влагат по време на строителството; Мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда (шум, запрашеност, замърсяване) – съдържанието на 18-те страници „Допълнителни разяснения“ съответства на изискването за съдържанието на Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма, но те са допълване на техническото предложение с нови документи, а не се разяснява коя част от вече подаденото предложение представлява Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма, така както се изисква в изпратеното до участника писмо. Това което е представил участника е изисканата от Възложителя Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма, която не може да бъде приета защото променя и допълва представеното техническо предложение, а това противоречи на нормите на чл. 104, ал.5 от ЗОП. В офертата се съдържат елементи на работна програма, но са описани като „Документ за

създаване на обединение“ и при отваряне на офертите същата част от офертата не е подписана от членовете на комисията и представител на участниците съгласно изискванията на чл.54, ал.4 и ал.5 от ППЗОП. Участникът не е представил Организация за изпълнение на поръчката/Работна програма като част от техническото предложение при подаване на офертата си и с това си действие не е изпълнил изискването на Възложителя посочено в документацията за участие.

А.5.„МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД **МОТИВИ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ:**

След преглед на представените Работни програми и Обобщени линейни графици за изпълнение на обособени позиции №2, № 3 и №7 от участника са констатирани несъответствия и на основание чл.104, ал.5 от ЗОП е поискано участникът „МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД да представи разяснения на посоченото в Техническото предложение: Обобщен линеен график и Работна програма (за обособени позиции № 2, № 3 и №7), неразделна част от него, а именно как са изчислени необходимите календарни дни за извършване на строителството на конкретен обект/подобект, като се има в предвид, че в обобщения календарен график е посочил изчислените от него човекодни, които са необходими за изпълнение на обекта/подобекта и след определяне на необходимите работници за изпълнението му на тази база е посочил в графика необходимите календарни дни за извършване на СРР на конкретния обект /подобект.

На участника „МУУД КОНСТРЪКШЪН” ООД е изпратено писмо с исканите разяснения изх. № 3865/08.10.2018 год.

От участника е получено писмо с входящ № 7324/16.10.2018г. в определения 5(пет) дневен срок от получаването на писмото на 11.10.2018г., видно от обратната разписка за изпратеното писмо.

В получените разяснения на участника е посочено следното: В представения график по обособени позиции №2, № 3 и №7 към Техническото предложение в колона 5 са посочени човекодните, които ще бъдат изпълнени от съответното звено за съответния обект/подобект, като е приложено Приложение № 1 към разяснението, в което е посочен броя на необходимите човекочасове за изпълнение на съответния обект/подобект от обособената позиция и е определено звено със различен брой работници за всеки обект/подобект. В приложението е направено неправилно изчисление на необходимите календарни дни за изпълнение на всеки обект/подобект при посочените необходими човекочасове за изпълнение на видовете СРР включени в обекта/подобекта. Съгласно приетата добра строителна практика и определението на човекоден в Тълковния речник това е единица за отчитане на работно време, равна на работата, която се извършва от един човек за един работен ден.

Норма време представлява обективно необходимият разход на работно време за извършването на дадена работа, за изпълнението на определена операция или за изработването на единица продукция при определени организационни, технически, технологични и производствени условия. НВ се измерва в секунди, минути и часове и се отнася за работата на един работник или на група работници.

Комисията не приема дадените разяснения на участника на посочените данни в Техническото предложение, поради това, че в разясненията не става ясно определянето на необходимите календарни дни за изпълнението на даден обект/подобект включен в съответната обособена позиция при посочената необходима норма време за изпълнение на даден обект/подобект. Например за обект «Ремонт и преустройство на зала музей в учебна зала» при посочени необходими 48 човекочаса е посочено, че са необходими 6 календарни дни, а би следвало календарните дни при избраното звено от 8 човека да бъдат 1 календарен ден, а е посочено 6 календарни дни, което е неправилно.

При така представеното техническо предложение комисията счита, че участникът не е изпълнил изискването на Възложителя да представи реалистичен обобщен линеен календарен график в който да представи необходимите календарни дни за изпълнение на всеки обект/подобект включен в обособената позиция за да може да се изпълни неговото изискване поставено към участниците за изпълнение на поръчката в условията на работеща институция и кореспондиращ с посоченото в работните им програми за изпълнение на поръчката. В

представения от участника график броя на необходимите човекодни е равен на календарните дни, което означава, че звеното е от един човек, а в разясненията са посочени звена с различен числен състав за всеки обект/подобект, което променя представеното техническо предложение. Това противоречи на изискванията на чл. 104, ал.5 от ЗОП. При така дадените разяснения не става ясно как участникът е планирал необходимите човешки ресурси за изпълнение на поръчката. Това не е посочено и в представената в офертата работна програма.

Несъответствието на представените от участника Работни програми и Обобщени линейни графици и за трите обособени позиции е идентично. Участника е подал оферти за обособени позиции № 2, № 3 и № 7.

Б.ЗА ДОПУСКАНЕ:

Участници подали оферта за обособената позиция №1

1. „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД
2. „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД
3. „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД
4. „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД

1. За „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №1 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2. Работна програма

В програмата е описан обхватът на ремонтните СМР - генерален подход, методология за изпълнение – метод на последователното изпълнение, метод на едновременното изпълнение и метод на изпреварващото изпълнение на едни работи спрямо други, очаквани прекъсвания; организация на ръководния състав и персонала за изпълнение на обекта – вертикална и паралелна организационна структура, организация на работата с представяне ресурсите на участника, организация при аварийни ситуации, организация на строителната площадка; изисквания към изпълнението и качеството на предвидените за изпълнение РСМР; изпълнение – демонтажни работи, шпакловки, боядисване, настилки, монтаж на осветителни тела; приемане, измерване и пресмятане на работите; изисквания към влаганите строителни продукти - складиране и съхранение на материалите, оборудването; изискванията за здравословни и безопасни условия на труд – задължения, инструктажи, мероприятия, идентификация на задълженията на служителите; изисквания за опазване на околната среда.

1.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №1

Ремонтните работи предвидени за помещенията се изпълняват съобразно технологичната последователност, като всички подобекти включени в обособената позиция се изпълняват последователно. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2. За „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №1 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2. Работна програма

Участникът е представил работна програма, в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и

отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта –технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство“; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната среда – екодейности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

2.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №1

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки вид РСМР. 15-те подобекта на обект № 2 се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. За Обект №2 не е посочен общия брой човекодни (колона 5) и общите календарни дни за изпълнение, които обаче лесно могат да се получат като сума за всички 15 подобекта. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

3. За „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

3.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №1 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

3.2. Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влагат по

време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работеща библиотека.

3.3. Обобщен линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №1

В обобщения линеен календарен график 15-те подобекта на обект № 2 се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР при условията на работеща институция. В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.Ш Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 4 до 7 работника за различните подобекти. За Обект №2 не е посочен общия брой човекодни (колона 5) и общите календарни дни за изпълнение, които обаче лесно могат да се получат като сума за всички 15 подобекта. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

4. За „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД, комисията установи следното:

4.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №1 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

4.2.Работна програма

Представена е работна програма, в която са описани обхват и дейности за изпълнение на строителството и предлагана технология на изпълнение - етапи; организация на строителството, човешки ресурси и материали, екзекутивна документация; ключови проблеми и периоди за одобрение; избор на целесъобразен ред за разгръщане на строителството; целесъобразно използване на ресурсите; взаимодействащи страни при изпълнението на поръчката; организационна структура за изпълнение на проекта; последователност на изпълнение на СМР на строителната площадка и взаимосвързаност; организация на контрола върху качеството, опазване на околната среда и осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – система за контрол на качеството, управление на материалите, планиране на строителството, изготвяне план за контрол на качеството, процес на контрол за качеството, идентификация и проследяване на материали и оборудване; планиране и програмиране; управление на разходите; управление на информацията; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; управление на отпадъците.

4.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №1

В образеца за ЛКГ е добавена колона „брой работници“, което аргументира получаването на стойността в колона 6 “календарни дни”- получена е като се раздели „Количество ч.д. при 8ч/р.д.“ на бр. работници. 15-те подобекта на обект № 2 се изпълняват последователно, като в определени дни се работи в няколко помещения, което не би затруднило освобождаването на помещенията за РСМР. За обект №2 не е посочен общия брой човекодни(колона 5) и общите календарни дни за изпълнение, които обаче лесно могат да се получат като сума за всички 15 подобекта. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 3 работника при изпълнението на поръчката. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №2

1. „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД
2. „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД
3. „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД
4. „ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД

1. За „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №2 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2. Работна програма

В програмата е описан обхватът на ремонтните СМР - генерален подход, методология за изпълнение – метод на последователното изпълнение, метод на едновременното изпълнение и метод на изпреварващото изпълнение на едни работи спрямо други, очаквани прекъсвания; организация на ръководния състав и персонала за изпълнение на обекта – вертикална и паралелна организационна структура, организация на работата с представяне ресурсите на участника, организация при аварийни ситуации, организация на строителната площадка; изисквания към изпълнението и качеството на предвидените за изпълнение РСМР; изпълнение – демонтажни работи, изисквания към изпълнението и качеството на предвидените за изпълнение РСМР – изпълнение на сградна водопроводна инсталация, изграждане на сградна канализационна инсталация, монтаж, укрепване, водочерпни кранове и арматура, санитарни прибори, сградна канализационна инсталация свободно оттичане; приемане, измерване и пресмятане на работите; изисквания към влаганите строителни продукти - складиране и съхранение на материалите, оборудването; изискванията за здравословни и безопасни условия на труд – задължения, инструктажи, мероприятия, идентификация на задълженията на служителите; изисквания за опазване на околната среда.

1.3. Обобщен линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №2

Ремонтните работи по групи и в помещения на подобекти №№ I - IV се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. В колона 5 „Количество ч.д. при 8ч./р.д.“ са посочени освен броя човекодни и броя на работниците. За всички подобекти не е посочен общия брой човекодни (колона 5) и общите календарни дни за изпълнение, които обаче лесно могат да се получат като сума от всички ремонтни работи за човекодни и календарни дни. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2. За „СТРОЙКОМЕРС“ ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №2 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2.Работна програма

Участникът е представил Работна програма в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта – технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство“; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната

среда – екологичности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №2

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки вид РСМР. Ремонтните работи по групи и в помещения на подобекти №№ I - IV се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. За всички подобекти не е посочен общия брой човекодни (колона 5) и общите календарни дни за изпълнение, които обаче лесно могат да се получат като сума от всички ремонтни работи за човекодни и календарни дни. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

3.3а „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

3.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №2 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

3.2.Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влагат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещ факултет.

3.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №2

В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности. Пак там е посочен и общия срок(календарни дни за изпълнение) за всички подобекти. Ремонтните работи по групи и в помещения на подобекти №№ I - IV се изпълняват последователно с малко застъпване за инсталационни РСМР, което

улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

4. За „ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД, комисията установи следното:

4.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №2 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

4.2. Работна програма – Представена е работна програма като част от Техническото предложение в която е описана технологията на изпълнение на строително ремонтните работи по подобекти; представен е план за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда – превантивни, инструктаж, почистване, използване на покрития, забрана за изхвърляне на вредни вещества, работа с изправни ДВГ, депониране на регламентирани места. Работната програма е съобразена с изискването на Възложителя за съобразяване и с условията на работеща институция

4.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №2

Ремонтните работи по групи и в помещения на подобекти №№ I - IV се изпълняват последователно с малко застъпване за инсталационни РСМР, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 3 до 8 работника за различните подобекти

Участници подали оферта за обособената позиция №3

1. „РИ – СОФ” ООД
2. „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД
3. „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД

1. За „РИ – СОФ” ООД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №3 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2.Работна програма – В програмата са описани видовете СМР, предлаганата технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания по подобекти описани поотделно – демонтажни работи, РСМР; мерки за намаляване вредното влияние върху околната среда (шум, запрашеност, замърсяване), техники, условия и организация на работата; мерки за опазване относителна чистота на болничната зона и околната среда от страна на участника. Предложение са техники, условия и организация на работата предполагащи минимизиране на смущенията на работния процес. Също така са предложени мерки за опазване на относителна чистота на болничната зона и околната среда при изпълнение на строително ремонтните работи. Описани са предложените строителни материали за болнични повърхности – тавани, стени, подове; вътрешно болнична хигиена с техните технически характеристики. Предложени са мерки за предотвратяване вътрешно болничните инфекции.

1.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №3

Шестте обекта се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР при условията на работеща институция. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 18 работника. Представеният обобщен линеен график отговаря на представената работна програма за изпълнение.

2. За „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №3 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2. Работна програма

Участникът е представил Работна програма в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на – представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта –технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство“; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната среда – екодейности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

2.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №3

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки вид РСМР. Шестте обекта се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР при условията на работеща институция. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 8 работника. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

3. За „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

3.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №3 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

3.2. Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни

продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се вложат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещ факултет.

3.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №3

В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности. Шестте обекта се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР при условията на работеща институция. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 8 до 15 работника. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №4

1. „СТРОЙИНВЕСТ – ДИК” ООД
2. „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД

1. За „СТРОЙИНВЕСТ – ДИК” ООД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №4 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2.Работна програма - В програмата е описана нормативна уредба която ще се спазва при изпълнение на поръчката; графици и справки; местоположение и характеристика на обекта; пътни артерии и връзки; механизация, транспортни средства, инструменти; складови площи и материали; работна ръка; подготвителен период; отговорности на техническият екип и контакти с Възложителя; последователност, взаимосвързаност и технология на изпълнение на строителните процеси – технологична последователност, технология и организация на изпълнението на видовете СРР; характеристики на основните материали; организация на ресурси; мерки за опазване на околната среда и дейности за контрол на изпълнението им; безопасност и здраве при работа и пожарна и аварийна безопасност; мерки за намаляване на затрудненията на персонала на Възложителя – работа в условията на работеща почивна база; система за управление на качеството на изпълнение на РСМР; система за контрол на качеството на вложените продукти; участници в строителството и комуникация; контрол от Възложителя, приемане на извършените СМР.

1.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №4 - В графика е посочена последователността на изпълнение на СРР, която е описана в работната програма предложена от участника . Стартира с ремонта на покрива, а след това се продължава с работите в трафо- килиите. Необходимите човекодни в колона 5 от графика са определени на база на изчислените в Приложение № 3 – Справка за необходимия брой работници в човекодни. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

1.4. Допълнително към техническото предложение са приложени: Справка на необходимата работна ръка в човекодни и Справка за необходимите материали за обекта

2. За „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №4 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2.Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влагат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работеща почивна база.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №4

Резонно се стартира с ремонта на покрива, а след това се продължава с работите в трафопостите В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 4 работника. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №5

1. „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД
2. „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД

1. За „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №5 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2. **Работна програма**– В програмата е описан обхватът на ремонтните СМР - генерален подход, методология за изпълнение – метод на последователното изпълнение, метод на едновременното изпълнение и метод на изпреварващото изпълнение на едни работи спрямо други, очаквани прекъсвания; организация на ръководния състав и персонала за изпълнение на обекта – вертикална и паралелна организационна структура, организация на работата с

представяне ресурсите на участника, организация при аварийни ситуации, организация на строителната площадка; изисквания към изпълнението и качеството на предвидените за изпълнение РСМР; изпълнение – демонтажни работи, водочерпни кранове и арматура; приемане, измерване и пресмятане на работите; изисквания към влаганите строителни продукти - складиране и съхранение на материалите, оборудването; изискванията за здравословни и безопасни условия на труд – задължения, инструктажи, мероприятия, идентификация на задълженията на служителите; изисквания за опазване на околната среда.

1.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №5

Ремонтните работи по групи и в помещения се изпълняват съобразно технологичната последователност, като в определени дни се работи по няколко вертикални клона и в няколко помещения. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2. За „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

2.1 В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №5 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2. Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажменти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влагат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещо студентско общежитие – бл. 53.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №5

Ремонтните работи по групи и в помещения се изпълняват съобразно технологичната последователност, като в определени дни се работи по няколко вертикални клона и в няколко помещения. В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 4 работника. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №6

1. „СТРОЙКОМЕРС“ ЕООД
2. „НИК – СТРОЙ 06“ ЕООД
3. „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД

1. За „СТРОЙКОМЕРС“ ЕООД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №6 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2. Работна програма

Участникът е представил Работна програма в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на– представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта –технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство“; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната среда – екодейности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

1.3. Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №6

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки подобект. 19-те подобекта се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 5 до 10 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2. За „НИК – СТРОЙ 06“ ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №6 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2. Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката;

технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, прах, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влягат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещ факултет.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №6

В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности, както и календарните дни необходими за всеки подобект. 19-те подобекта се изпълняват последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 8 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

3. За „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД, комисията установи следното:

3.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №6 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

3.2.Работна програма (абсолютно идентични описания без конкретност, разлика само в материали) – обхват и дейности за изпълнение на строителството и предлагана технология на изпълнение - етапи; организация на строителството, човешки ресурси и материали (екзекутивна документация); ключови проблеми и периоди за одобрение; избор на целесъобразен ред за разгръщане на строителството; целесъобразно използване на ресурсите; взаимодействащи страни при изпълнението на поръчката; организационна структура за изпълнение на проекта; последователност на изпълнение на СМР на строителната площадка и взаимосвързаност; организация на контрола върху качеството, опазване на околната среда и осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – система за контрол на качеството, управление на материалите, планиране на строителството, изготвяне план за контрол на качеството, процес на контрол за качеството, идентификация и проследяване на материали и оборудване; планиране и програмиране; управление на разходите; управление на информацията; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; управление на отпадъците.

3.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №6

В образца за ЛКГ е добавена колона „брой работници“, което аргументира получаването на стойността в колона 6 “календарни дни”- получена е като се раздели „Количество ч.д. при 8ч/р.д.“ на бр. работници. За Подобект № 3 посочените в колона 6 „Календарни дни“ са 5, а графично са 3. 19-те подобекта се изпълняват последователно, като в определени дни се работи в няколко помещения, което не би затруднило освобождаването на помещенията за РСМР.

Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 2 до 6 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №7

1. „СТРОЙКОМЕРС“ ЕООД
2. „НИК – СТРОЙ 06“ ЕООД
3. „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД

1. За „СТРОЙКОМЕРС“ ЕООД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №7 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2.Работна програма

Участникът е представил Работна програма в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта –технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство“; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната среда – екодежности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

1.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №7

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки подобект. За всички обекти не е посочен общия брой човекодни(колона 5) и общите календарни дни за изпълнение(като числово изражение и графично), които обаче лесно могат да се получат като сума от всички ремонтни работи за човекодни и календарни дни. В 7-те обекта(сгради) изпълнението на подобектите(помещенията) е последователно, което улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 4 до 20 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2.3а „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №7 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2.Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влягат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещ факултет и университетски болници.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №7

В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.Ш Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности, както и календарните дни необходими за всеки обект. В 7-те обекта(сгради) изпълнението на подобектите(помещенията) е последователно, като в едни и същи дни се изпълняват РСМР в различни сгради. Това улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 5 до 12 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

3.3а „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД, комисията установи следното:

3.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №7 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

3.2.Работна програма (абсолютно идентични описания без конкретност, разлика само в материали) – обхват и дейности за изпълнение на строителството и предлагана технология на изпълнение - етапи; организация на строителството, човешки ресурси и материали (екзекутивна документация); ключови проблеми и периоди за одобрение; избор на целесъобразен ред за разгръщане на строителството; целесъобразно използване на ресурсите; взаимодействащи страни при изпълнението на поръчката; организационна структура за изпълнение на проекта; последователност на изпълнение на СМР на строителната площадка и взаимосвързаност; организация на контрола върху качеството, опазване на околната среда и осигуряване на

здравословни и безопасни условия на труд – система за контрол на качеството, управление на материалите, планиране на строителството, изготвяне план за контрол на качеството, процес на контрол за качеството, идентификация и проследяване на материали и оборудване; планиране и програмиране; управление на разходите; управление на информацията; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; управление на отпадъците.

3.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №7

Спазено е изискването за минимален – 75 календарни дни и максимален срок – 90 календарни дни - срока за изпълнение е 75 календарни дни. В образеца за ЛКГ е добавена колона „брой работници“, което аргументира получаването на стойността в колона 6 “календарни дни”- получена е като се раздели „Количество ч.д. при 8ч/р.д.“ на бр. работници.

В 7-те обекта(сгради) изпълнението на подобектите(помещенията) е последователно, като в едни и същи дни се изпълняват РСМР в различни сгради. Това улеснява освобождаването на помещенията за РСМР. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 1 до 6 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

Участници подали оферта за обособената позиция №8

1.„СТРОЙКОМЕРС” ЕООД

2.„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД

1.3а „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД, комисията установи следното:

1.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №8 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

1.2.Работна програма

Участникът е представил Работна програма в която е описал организацията и ангажиментите си при изпълнение на поръчката като е наблегнал на– представяне ресурсите на участника; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, съобразно специфичните изисквания на строителната площадка; организация и управление на обекта и координация на процеса на изпълнение на СМР – комуникация и взаимодействие на участниците в процеса организация по време на СМР; мерки за безопасни и здравословни условия на труд – работа на обекта, специфични рискове, несчастни случаи, организация за доставка на материали; приемане и отчитане на строителството – отчитане на изпълнените СМР, взимане на проби и изпитания, съставяне на актове и протоколи; предаване и приемане на обекта –технологично-строителна програма, последователност и взаимна обвързаност на СМР; методи, способности и технологии за изпълнение, организация на ресурсите, резултати и приемане на основните видове СМР; довършителни работи – описание на различни видове вътрешни СМР и инсталационни СМР; почистване на строителна площадка; методика за определяне на необходимите ресурси, линеен календарен план – график, диаграма на работна ръка; технически ресурси за изпълнение на поръчката; човешки ресурси, организация на работа, ангажименти и отговорности на персонала за изпълнение на поръчката; материални ресурси – качества и предимства; противопожарна безопасност; управление на риска – описание на възможните рискове в строителството; осъществяване на вътрешен контрол за гарантиране на качеството, отговорности на персонала; стратегия за мониторинг и контрол на процеса „производство”; управление на несъответствията при изпълнение на СМР; технически средства за наблюдение и измерване; опазване на околната среда – екодейности; формулиране и приоритизация на проблемите; инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъците; контролни карти за идентификация на аспекти на околната среда; матрица за идентифициране на аспекти и оценка на въздействия върху околната среда; скала за значимостта на аспектите на околната среда. Представената работна програма включва предложения по всички изисквания поставени от Възложителя в документацията за обществената поръчка и техническата спецификация, но има много аспекти от строителството, които не се отнасят към конкретната специфика на обособена позиция. При внимателно

разглеждане на работната програма може да се приеме, че организацията на работа е съобразена със спецификата на обекта при условията на работеща институция.

1.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №8

В графичната част във всяка клетка е посочен броя работници за всеки ден за всеки подобект. В 7-те подобекта изпълнението на РСМР е последователно, което улеснява даването на фронт за работа в отделните участъци и помещения. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 3 до 6 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

2. За „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, комисията установи следното:

2.1. В техническото предложение за изпълнение на обособена позиция №8 са спазени изискванията на Възложителя за рамките на предлаганите срок за изпълнение на СМР и за гаранционен срок на изпълнените СМР

2.2.Работна програма

В представената програма е направено кратко представяне на участника; кратко описание на предмета на поръчката; организация и ангажименти за изпълнение на поръчката; обосновка за готовността да се осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката; технологична последователност на извършване на СМР и технологията им на изпълнение – изпълнение на СМР – последователност, предаване на обекта; технология за изпълнение на основните видове СМР; организация на човешките ресурси, необходими за изпълнение на проекта в съответствие с графика за изпълнение – план за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР; организационна структура и взаимосвързаност; трудови ресурси за изпълнение на поръчката; координация на дейностите на строителната площадка; мерки, осигуряващи максимално ниво на достъп; мерки, осигуряващи допустими параметри на работната среда (шум, вибрации, запрашеност, замърсяване); строителни продукти; мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; мерки за опазване на околната среда.

В представената програма точно, ясно и конкретно са описани планираните дейности за изпълнение на обособената позиция, като са спазени изискванията на Възложителя относно изпълнение на основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; доставка и контрол на основните видове строителни материали, които ще се влагат по време на строителството – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на вредното влияние върху околната среда.

Описана е организацията за спазване на технологичната последователност при изпълнението на РСМР с оглед на спазване на оферирания срок за изпълнение на всеки отделен обект/подобект. Подробно и конкретно е описана организацията за изпълнението и спазване на специфичните особености на изпълнение на РСМР в условията на работещо учебно заведение.

2.3.Обобщен Линеен календарен график за изпълнение на обособена позиция №8

В Техническото предложение – Образец № 3 на стр.17 в т.ІІІ Трудови ресурси са посочени броя на работниците и техните специалности, както и календарните дни необходими за всеки обект. В 7-те подобекта изпълнението на РСМР е последователно, което улеснява даването на фронт за работа в отделните участъци и помещения в условията на работеща институция. Участника е предвидил да работи със средно списъчен състав от 3 до 4 работника за различните подобекти. Обобщеният календарен график отговаря на посоченото в работната програма за изпълнение на поръчката.

В.ЗА ОЦЕНКА НА ЦЕНОВИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

На 10.12.2018 г. се проведе открито заседание на комисията за отваряне и оповестяване на Ценовите предложения на допуснатите участници по обособени позиции. Отварянето на

пликовете „Предлагани ценови параметри” се извърши публично, при условията на чл.57, ал.3 от ППЗОП в присъствие на един представител на участниците в процедурата.

На закрито заседание комисията пристъпи към разглеждане на представените документи в пликите на участниците с надпис „Предлагани ценови параметри”, както и за наличност и редовност на документите и извърши проверка за технически и аритметични грешки

Комисията разгледа детайлно ценовите предложения на всеки участник поотделно и направи проверка за аритметични и технически грешки в обявените стойности на ценовите предложения на участниците, състоящи се от “Ценово предложение за изпълнение на обособената позиция” и „Количествено стойностна сметка“(за обособена позиция за която участва).

Не са констатирани допуснати при изчисленията аритметични грешки в предложенията на участниците, обща цена за изпълнение с включени 10 % непредвидени РСМР без ДДС са в рамките на предвидените и планирани средства. Образците са попълнени в съответствие на приложените в Документацията образци, а предложенията в тях са съобразени с изискванията на Възложителя, посочени в Документацията към процедурата.

Констатирани са допуснати технически грешки в ценовите предложения на „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” АД, „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД, „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД, „РИ – СОФ” ООД.

В следствие на тези констатации на комисията и съгласно трайната практика на КЗК и ВАС се изследваха наличните технически грешки в предложенията на участниците по какъв начин те са се отразили върху окончателните предложения на участниците, както и как влияят на процеса на оценяване на финансов показател КЗ - "Цена" от методиката за оценка на офертите. Допуснатите технически грешка на четиримата участници не са се отразили на яснотата на направените ценови предложения.

Комисията извърши анализ за наличието на предпоставки за прилагане на чл. 72 от ЗОП за всяка обособена позиция и установи, че няма оферта на участник по отделните обособени позиции, която да е с повече от 20 % по – благоприятна от средната стойност на офертите на останалите участници.

IX. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР:

Комисията предлага на Възложителя да обяви за изпълнители на обществената поръчка с предмет: ***"ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩ РЕМОНТ НА СГРАДНИЯ ФОНД НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ ПО ОСЕМ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ"*** и сключи договори с класираните на първо място участници по обособени позиции, както следва:

1. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 – „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД
2. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 – „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД
3. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3 – „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД
4. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4 – „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД
5. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 5 – „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД
6. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 6 – „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД
7. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 7 – „ДАНАИЛА БИЛД” ЕООД
8. ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 8 – „СТРОЙКОМЕРС” ЕООД

Комисията приключи своята работа на2018 г. в 13:30 часа, като същата проведе общо 5 (пет) заседания – две открити и три закрити и изготви и подписа: Протокол №1 от 03.08.2018г., Протокол №2 от 05.12.2018г., и Протокол №3 от 21.12.2018г., в един оригинален

екземпляр. На основание чл. 60, ал. 2 от ППЗОП към настоящият Доклад се прилага: Протокол №1 от 03.08.2018г., Протокол №2 от 05.12.2018г., и Протокол №3 от 21.12.2018г. В хода на работата не са изготвени особени мнения на членовете на Комисията. На основание чл. 60, ал. 3 от ППЗОП, Комисията състави, подписа и предаде настоящия Доклад на Възложителя в часа на 07...01.2019 г., заедно с цялата документация по обществената поръчка.

За верността на гореизложеното Комисията се подписа както следва

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Добрин Нешев

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

ЧЛЕНОВЕ:

Мариела Гинзерова

инж.Красимир Точев

инж.Марко Григоров

инж. Даниела Илиева

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

Дата на приемане на предложенията на комисията и утвърждаване:2019г.

на основание
чл.2 от ЗЗЛД

РЕКТОР :

проф. д-р ВИКТОР ЗЛАТКОВ, дм