

ПРОТОКОЛ № 3

за разглеждане, оценяване и класиране на оферти за участие в открита процедура по ЗОП с предмет:

"Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект: Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

На 08.02.2017 г. се проведе открито заседание на комисията, назначена със Заповед № РК 36-1044/ 17.05.2016г. и Заповед № РК 36 – 2886/11.11.2016г. на Ректора на Медицински Университет - София, за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в открита процедура по ЗОП с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект: Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица №19", открита с Решение № РК 36-743/ 05.04.2016 год. на Ректора на Медицински Университет – София.

Комисията проведе заседанието в Ректората на Медицински Университет - София с адрес: гр.София, бул. „Акад.Ив.Евст.Гешов" № 15, ет.12, зала № 6, като информацията за заседанието на комисията беше оповестена чрез обявление в сайта на Медицински университет – София (<http://mu-sofia.bg>), на интернет адрес: <http://pk.mu-sofia.bg>, - Профил на купувача, Рубрика „Обществени поръчки“, Строителство, 00398-2016-0010 и чрез изпращане на писма по имейл до участниците в процедурата.

Комисията проведе своето заседание в основния си състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Симона Манолова – р-л отдел „Капитално строителство” при МУ – София /ПГС/

И ЧЛЕНОВЕ:

1. Мариела Гинзерова – главен юрисконсулт в МУ – София;
2. Иван Карчев – външен експерт – юрисконсулт;
3. арх. Евелина Стоимирова Младенова – член на Камарата на архитектите и член на Съюза на архитектите в България с пълна проектантска правоспособност по част Архитектура;
4. инж. Красимир Точев – експерт в отдел „Капитално строителство” при МУ-София, строителен инженер ССС,
5. инж. Добрин Нешев – експерт в отдел „Капитално строителство” при МУ – София, строителен инженер ПГС;
6. инж. Георги Дурчов – външен експерт с уникален номер № ВЕ 131 от списъка по чл.19, ал.2, т.8 от ЗОП(отм.) – строителен инженер ССС;
7. инж. Даниела Илиева – експерт в отдел „Капитално строителство” при МУ – София, машинен инженер „Топлотехника”, има придобита квалификация - консултант по енергийна ефективност;
8. инж. Дино Динев – експерт в отдел „Капитално строителство” при МУ – София, строителен инженер ВиК;

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Радослав Алексиев – юрисконсулт на МУ – София

2. инж. Антон Йорданов – експерт в отдел „Капитално строителство” при МУ-София, строителен инженер ПГС

На основание чл.69 ал.3 от ЗОП (отм.), заседанието на Комисията по отваряне на ценовите оферти на допуснатите участници е публично и на него могат да присъстват участници в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата в която се извършва отварянето. Уведомлението за това беше изпратено по подходящ начин до всички лица, които са подали оферти за участие. Уведомлението беше качено на сайта на Медицински университет-София, Профил на купувача.

А. Председателят на комисията откри заседанието. Беше направен списък на присъстващите представители на участниците.

На откритото заседание за отваряне на ценовите предложения на участниците, присъстваха Лина Георгиева Тодорова - упълномощен представител на участник ДЗЗД „К ГРУП-ПРО АРХ” – гр.София и Альоша Павлов Ковачев - упълномощен представител на участник Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София. Всички представители на участниците легитимираха своето присъствие на заседанието, като представиха пълномощни.

Председателят на комисията прочете имената на допуснатите до разглеждане на ценовото предложение в ПЛИК № 3 „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА" участници, а именно :

1. ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София с вх. № 2/16.05.2016 г.
2. Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София с вх. № 3/16.05.2016 г.
3. „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София с вх. № 4/16.05.2016 г.

В изпълнение на чл.69а, ал.4 от ЗОП поръчки (отм.), преди отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници, председателят на комисията съобщи на присъстващите лица резултатите от оценяването на офертите по всички показатели и подпоказатели, включени в оценяването на ТЕХНИЧЕСКИТЕ ОФЕРТИ на допуснатите участници и описани в Протокол № 2 на комисията.

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници.

❖ **Комисията пристъпи към отваряне и публично оповестяване на ценовата оферта - Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София**

При отваряне на Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника в процедурата, бе установено, че Ценовото му предложение съдържа един екземпляр на хартиен носител - Ценово предложение (Образец № 24), Количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР по окрупнени показатели (Образец №25) - на хартиен носител и CD според изискванията на Възложителя.

Председателят на комисията оповести данните от предложението на Участникът ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София съдържащи се в Ценовото му предложение, а именно:

I. ОБЩА ЦЕНА НА ИНЖЕНЕРИНГ /ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СТРОИТЕЛСТВО/ е 6 720 398,83 (шест милиона седемстотин и двадесет хиляди триста деветдесет и осем лева и 83 стотинки) лева без ДДС, а с ДДС е 8 064 478,60 (осем милиона шестдесет и четири хиляди четиристотин седемдесет и осем лева и 60 стотинки) лева, разпределена както следва:

1. ОБЩА ЦЕНА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ /фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ е 185 775,00 (сто осемдесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и пет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 222 930,00 (двеста двадесет и две хиляди деветстотин и тридесет) лева, разпределена както следва:

1.1 ЦЕНА НА Инвестиционен проект във фаза „ПРЕДПРОЕКТНИ ПРОУЧВАНИЯ“ /ППП/ е 26 460,00 (двадесет и шест хиляди четиристотин и шестдесет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 31 752,00 (тридесет и една хиляди седемстотин петдесет и два) лева, разпределени както следва:

1.1.1 ЦЕНАТА НА Архитектурно заснемане на сградата придружено от геодезично заснемане на терена в целия имот и становища за сградните инсталационни отклонения, изготвяне на технически паспорт на съществуващ строеж въз основа на резултатите от обследването и оценката на строежа за сеизмична устойчивост на конструкцията, които се извършват по реда на глава трета на Наредба № 5 от 28.12.2006г. е 16 200,00 (шестнадесет хиляди и двеста) лева без ДДС.

1.1.2. ЦЕНАТА НА Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата е 10 260,00 (десет хиляди двеста и шестдесет) лева без ДДС.

1.2. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „ИДЕЕН ПРОЕКТ“ /ИП/ е 68 685,00 (шестдесет и осем хиляди шестстотин осемдесет и пет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 82 422,00 (осемдесет и две хиляди четиристотин двадесет и два) лева

1.3. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „РАБОТЕН ПРОЕКТ“ /РП/ е 90 630,00 (деветдесет хиляди шестстотин и тридесет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 108 756,00 (сто и осем хиляди седемстотин петдесет и шест) лева.

2. ОБЩА ЦЕНА НА АВТОРСКИ НАДЗОР И ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 12 150,00 (дванадесет хиляди сто и петдесет) лева без ДДС, а с ДДС е 14 580,00 (четиринадесет хиляди петстотин и осемдесет) лева, разпределени както следва:

2.1. ЦЕНАТА НА АВТОРСКИ НАДЗОР за целият период на строителство е 9 270,00 (девет хиляди двеста и седемдесет) лева без ДДС.

2.2. ЦЕНАТА ЗА ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 2 880,00 (две хиляди осемстотин и осемдесет) лева без ДДС.

3. ОБЩА ЦЕНА НА СТРОИТЕЛСТВОТО / ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ -СМР/ е 6 522 473,83 (шест милиона петстотин двадесет и две хиляди четиристотин седемдесет и три лева и 83 стотинки) лева без ДДС, в това число 10% непредвидени СМР в размер на 592 402,17 (петстотин деветдесет и две хиляди четиристотин и два лева и 17 стотинки) лева без ДДС, а с включен ДДС е в размер на 7 826 968,60 (седем милиона осемстотин двадесет и шест хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и 60 стотинки) лева, включително и непредвидени до 10% с ДДС.

3.1. За образуването на единични цени на видовете СМР ще ползваме Разходните норми за труд, механизация и материали съгласно:

.....УНС, ТНС, СЕК, фирмен анализ.....
/Посочва се източникът на разходни норми, който е използван при формиране на единичните цени на съответните видове СМР – УНС, ТНС, СЕК, фирмен анализ и др.
/Препоръчително е използването на “Building Manager” или еквивалентна./

3.2 При формиране на ценовото предложение сме използвали следните ценообразуващи показатели:

- средна часова ставка – 4,20 лв./ч.час

- допълнителни разходи за труд - 100 %
- допълнителни разходи за механизация - 50%
- доставно-складови разходи за материали, - 15%
- Печалба - 10 %;

като се обвързват да използват посочените ценообразуващи елементи в т.3.2 и при формиране на възникнали в процеса на изпълнение НЕПРЕДВИДЕНИ /допълнителни видове / СМР.

След оповестяване на съдържанието на ценовата оферта, комисията предложи на един от присъстващите представители на другите участници да подпише Ценовото предложение на офертата на Участникът ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016“ – гр.София.

❖ Комисията пристъпи към отваряне и публично оповестяване на ценовата оферта - Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София

При отваряне на Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника в процедурата, бе установено, че Ценовото му предложение съдържа един екземпляр на хартиен носител - Ценово предложение (Образец № 24), Количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР по окрупнени показатели (Образец №25) - на хартиен и на CD, според изискванията на Възложителя. Комисията констатира, че представеното в плик № 3 CD е ступено и негодно за използване.

Председателят на комисията оповести данните от предложението на Участника Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София съдържащи се в Ценовото му предложение, а именно:

I. ОБЩА ЦЕНА НА ИНЖЕНЕРИНГ /ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СТРОИТЕЛСТВО/ е 6 734 726,00 лв. (шест милиона седемстотин тридесет и четири хиляди седемстотин двадесет и шест лева) без ДДС, а с ДДС е 8 081 671,20 лв. (осем милиона осемдесет и една хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 20 стотинки), разпределена както следва:

1. ОБЩА ЦЕНА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ /фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ е 189 000,00 (сто осемдесет и девет хиляди) лева без ДДС, а с включен ДДС е 226 800,00 (двеста двадесет и шест хиляди и осемстотин) лева, разпределена както следва:

1.1 ЦЕНА НА Инвестиционен проект във фаза „ПРЕДПРОЕКТНИ ПРОУЧВАНИЯ“ /ППП/ е 45 000,00 (четиридесет и пет хиляди) лева без ДДС, а с включен ДДС е 54 000,00 (петдесет и четири хиляди) лева, разпределени както следва:

1.1.1 ЦЕНАТА НА Архитектурно заснемане на сградата придружено от геодезическо заснемане на терена в целия имот и становница за сградните инсталационни отклонения, изготвяне на технически паспорт на съществуващ строеж въз основа на резултатите от обследването и оценката на строежа за сеизмична устойчивост на конструкцията, които се извършват по реда на глава трета на Наредба № 5 от 28.12.2006г. е 20 000, 00 (двадесет хиляди) лева без ДДС.

1.1.2. ЦЕНАТА НА Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата е 25 000,00 (двадесет и пет хиляди) лева без ДДС.

1.2. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „ИДЕЕН ПРОЕКТ“ /ИП/ е 81 000,00 (осемдесет и една хиляди) лева без ДДС, а с включен ДДС е 97 200,00 (деветдесет и седем хиляди и двеста) лева

1.3. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „РАБОТЕН ПРОЕКТ” /РП/ е 45 000,00 (четиридесет и пет хиляди) лева без ДДС, а с включен ДДС е 54 000,00 (петдесет и четири хиляди) лева.

2. ОБЩА ЦЕНА НА АВТОРСКИ НАДЗОР И ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 18 000,00 (осемнадесет хиляди) лева без ДДС, а с ДДС е 21 600,00 (двадесет и една хиляди и шестстотин) лева, разпределени както следва:

2.1. ЦЕНАТА НА АВТОРСКИ НАДЗОР за целият период на строителство е 15 000,00 (петнадесет хиляди) лева без ДДС.

2.2. ЦЕНАТА ЗА ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 3 000,00 (три хиляди) лева без ДДС.

3. ОБЩА ЦЕНА НА СТРОИТЕЛСТВОТО /ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ-СМР/ е 6 545 726,00 (шест милиона петстотин четиридесет и пет хиляди седемстотин двадесет и шест) лева без ДДС, в това число 10% непредвидени СМР в размер на 595 066,00 (петстотин деветдесет и пет хиляди и шестдесет и шест) лева без ДДС, а с включен ДДС е в размер на 7 854 871,20 (седем милиона осемстотин петдесет и четири хиляди осемстотин седемдесет и един лева и двадесет стотинки) лева, включително и непредвидени до 10% с ДДС.

3.1. За образуването на единични цени на видовете СМР ще ползваме Разходните норми за труд, механизация и материали съгласно: СЕК

3.2 При формиране на ценовото предложение сме използвали следните ценообразуващи показатели:

- средна часова ставка – 7,00 лв./ч. час
- допълнителни разходи за труд - 100%
- допълнителни разходи за механизация - 30%
- доставно-складови разходи за материали, - 10%
- Печалба - 10%;

като се обвързват да използват посочените ценообразуващи елементи в т.3.2 и при формиране на възникнали в процеса на изпълнение НЕПРЕДВИДЕНИ /допълнителни видове / СМР.

След оповестяване на съдържанието на ценовата оферта, комисията предложи на един от присъстващите представители на другите участници да подпише Ценовото предложение на офертата на Участникът Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София

❖ Комисията пристъпи към отваряне и публично оповестяване на ценовата оферта - Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София

При отваряне на Плик № 3 - ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА на участника в процедурата, бе установено, че Ценовото му предложение съдържа един екземпляр на хартиен носител - Ценово предложение (Образец № 24), Количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР по окупни показатели (Образец №25) – на хартиен носител и на CD, според изискванията на Възложителя.

Председателят на комисията оповести данните от предложението на Участника „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София съдържащи се в Ценовото му предложение, а именно:

I. ОБЩА ЦЕНА НА ИНЖЕНЕРИНГ /ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СТРОИТЕЛСТВО/ е 7 090 132,55 (седем милиона деветдесет хиляди сто тридесет и два лева и петдесет и пет стотинки) лева без ДДС, а с ДДС е 8 508 159,06 (осем милиона петстотин и осем хиляди сто петдесет и девет лева и шест стотинки) лева, разпределена както следва:

1. ОБЩА ЦЕНА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ /фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ е 190 800,00 (сто и деветдесет хиляди и осемстотин) лева без ДДС, а с включен ДДС е 228 960,00 (двеста двадесет и осем хиляди деветстотин и шестдесет) лева, разпределена както следва:

1.1 ЦЕНА НА Инвестиционен проект във фаза „ПРЕДПРОЕКТНИ ПРОУЧВАНИЯ“ /ППП/ е 49 600,00 (четиридесет и девет хиляди и шестстотин) лева без ДДС, а с включен ДДС е 59 520,00 (петдесет и девет хиляди петстотин и двадесет) лева, разпределени както следва:

1.1.1 ЦЕНАТА НА Архитектурно заснемане на сградата придружено от геодезическо заснемане на терена в целия имот и становища за сградните инсталационни отклонения, изготвяне на технически паспорт на съществуващ строеж въз основа на резултатите от обследването и оценката на строежа за сеизмична устойчивост на конструкцията, които се извършват по реда на глава трета на Наредба № 5 от 28.12.2006г. е 32 400,00 (тридесет и две хиляди и четиристотин) лева без ДДС.

1.1.2. ЦЕНАТА НА Обследване за енергийна ефективност и сертифициране, с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата е 17 200,00 (седемнадесет хиляди и двеста) лева без ДДС.

1.2. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „ИДЕЕН ПРОЕКТ“ /ИП/ е 92 200,00 (деветдесет и две хиляди и двеста) лева без ДДС, а с включен ДДС е 110 640,00 (сто и десет хиляди шестстотин и четиридесет) лева

1.3. ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „РАБОТЕН ПРОЕКТ“ /РП/ е 49 000,00 (четиридесет и девет хиляди) лева без ДДС, а с включен ДДС е 58 800,00 (петдесети осем хиляди и осемстотин) лева.

2. ОБЩА ЦЕНА НА АВТОРСКИ НАДЗОР И ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 20 500,00 (двадесет хиляди и петстотин) лева без ДДС, а с ДДС е 24 600,00 (двадесет и четири хиляди и шестстотин) лева, разпределени както следва:

2.1. ЦЕНАТА НА АВТОРСКИ НАДЗОР за целият период на строителство е 13 700,00 (тринадесет хиляди и седемстотин) лева без ДДС.

2.2. ЦЕНАТА ЗА ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 6 800,00 (шест хиляди и осемстотин) лева без ДДС.

3. ОБЩА ЦЕНА НА СТРОИТЕЛСТВОТО / ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ -СМР/ е 6 878 832, 55 (шест милиона осемстотин седемдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и два лева и петдесет и пет стотинки) лева без ДДС, в това число 10% непредвидени СМР в размер на 625 348,41 (шестстотин двадесет и пет хиляди триста четиридесет и осем лева четиридесет и една стотинки) лева без ДДС, а с включен ДДС е в размер на 8 254 599,06 (осем милиона двеста петдесет и четири хиляди петстотин деветдесет и девет лева и шест стотинки) лева, включително и непредвидени до 10% с ДДС.

3.1. За образуването на единични цени на видовете СМР ще ползваме Разходните норми за труд, механизация и материали съгласно: УСН, ТНС, СЕК и фирмени анализи с използване на “Building Manager” или еквивалентен програмен продукт

3.2 При формиране на ценовото предложение сме използвали следните ценообразоващи показатели:

- средна часова ставка – 5,65 лв./ч.час
- допълнителни разходи за труд - 100%
- допълнителни разходи за механизация - 30%
- доставно-складови разходи за материали, - 12%
- Печалба - 10%;

като се обвързват да използват посочените ценообразуващи елементи в т.3.2 и при формиране на възникнали в процеса на изпълнение НЕПРЕДВИДЕНИ /допълнителни видове / СМР.

След оповестяване на съдържанието на ценовата оферта, комисията предложи на един от присъстващите представители на другите участници да подпише Ценовото предложение на офертата на Участникът „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София.

След отваряне и публичното оповестяване на ценовите оферти на допуснатите участници в процедурата, комисията приключи публичната част на заседанието си и присъстващите представители на участниците напуснаха залата.

Комисията продължи работата си на закрито заседание същия ден. Комисията заседаваше в основния си състав.

Б. Комисията продължи своята работа, като извърши аритметична проверка на офериранияте от участниците финансови предложения в Ценовото предложение/ образец №24/ и приложената Количествено-стойностна сметка. /Образец № 25/

ПРОВЕРКА ЗА АРИТМЕТИЧНИ ГРЕШКИ

Б.1. ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София с вх. № 2/16.05.2016 г.

Комисията направи аритметичната проверка като провери представената КСС / Образец № 25/ на хартиен носител и посочената обща цена строителството в ценовото предложение /Образец №24/ и устави, че отговаря на посоченото в Количествено-стойностната сметка /Образец № 25/.

След извършване на аритметична проверка се установи, че не са допуснати аритметични грешки във финансовото предложение на ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София:

Няма несъответствия в запис на стойностите в Ценовото предложение – обща цена на инженеринг, обща цена на Инвестиционен проект/фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ , обща цена на авторски надзор и ексекутивни чертежи и цена на строителство. Посочената обща цена строителството в ценовото предложение отговаря на посоченото в Количествено-стойностната сметка. /Образец № 25/.

Не са констатирани несъответствия в крайната на цена на инженеринг, общите цени и единични цени.

Б.2. Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София с вх. № 3/16.05.2016 г.

Комисията направи аритметичната проверка като провери представената КСС / Образец № 25/ на хартиен носител и посочената обща цена строителството в ценовото предложение /Образец №24/ и устави, че отговаря на посоченото в Количествено-стойностната сметка /Образец № 25/.

След извършване на аритметична проверка в Ценовото предложение /Образец №24/ на Сдружение „МУ-СОФИЯ-2016“ – гр.София на всички съставни стойности се установи, че са налице несъответствия, а именно:

• В общата цена на инженеринга / инвестиционно проектиране, авторски надзор и строителство/ е оферирана стойност в размер на 6 734 726.00 лева без ДДС, а с включен ДДС в размер на 8 081 671,20лв., които са потвърдени и словом в ценовата оферта и следва да е формирана от сбора на следните три оферирани цени:

Т.1. Цена на Инвестиционното проектиране / ППП, ИП и РП/ -189 000.00 лева без ДДС, а с ДДС в размер на 226 800,00лв. , която е потвърдена и словом в ценовата офертата.

Т.2 Цена на авторския надзор и ексекутивни чертежи – 18 000,00 лв. без ДДС, а с ДДС в размер на 21600,00лв., която е потвърдена и словом в ценовата оферта.

Т.3 Цена на СМР – 6 545 726,00лв., а с включен ДДС в размер на 7 854 871,20 лв. , която е потвърдена и словом в ценовата оферта.

Комисията установи , че при сбора на трите цени по т.1, по т.2 и по т.3 се получава обща цена на изпълнение на инженеринг в размер на: 6 752 726,00лв. без ДДС , а с включен ДДС в размер на 8 103 271,20лв., налице е разлика в стойността между записаната обща цена на инженеринга и стойността, която се получава от сбора на стойностите, които я образуват. Разликата е в размер на 18 000,00лв. без ДДС, а с включен ДДС в размер 21 600,00лв., която се явява по-голяма от обявената обща цена на инженеринга.

• Едновременно с посочената по-горе констатация, комисията установи и друго несъответствие, а именно: В т.І. от Ценовото предложение е записана стойност на Инвестиционно проектиране /ППП, ИП и РП /в размер на 189 000.00 лева без ДДС, а с ДДС в размер на 226 800,00лв., потвърдена и словом в офертата, която е формирана от три цени:

т. 1.1. Цена за PPP / предпроектни проучвания/- потвърдена словом в офертата.	45 000.00 лева без ДДС,
т. 1.2. Цена на ИП/ идеен проект/- потвърдена словом в офертата.	81 000.00 лева без ДДС,
т. 1.3. Цена на РП/ работен проект/- потвърдена словом в офертата.	45 000.00 лева без ДДС,

Комисията установи, че при сбора на трите цени по т.1.1, т.1.2 и т.1.3 се получава обща цена на Инвестиционното проектиране/ PPP, ИП и РП/ в размер на 171 000,00лв. без ДДС, т.е. има разлика между записаната стойност на Инвестиционното проектиране и стойността, която се получава от сбора на стойностите, които я образуват . Разликата е в размер на 18 000,00лв. без ДДС и е по-малка от обявената цена на Инвестиционния проект/ PPP, ИП и РП/.

Комисията констатира, че при така посочените единични и общи цени за изпълнение на различни дейности от предмета на поръчката при извършване на сумиране се получават две различни крайни цени , които се разминават с 18 000.00 лева без ДДС. Констатирано е несъответствие в ред 1. Обща цена на инвестиционното проектиране / фаза PPP, фаза ИП и фаза РП/.

При изготвяне на ценово предложение и попълване на КСС единствено участникът носи отговорност за начина на попълване на данните в него, съответно негово задължение е да изготви оферта, съответстваща изцяло на изискванията на възложителя. Участникът при изготвяне на ценовото предложение не се е съобразил със записаното изискване на Възложителя в ценовото предложение / Образец № 24/ - „*Начин на образуване на предлаганата цена на Инвестиционното проектиране: – Цената е твърдо фиксирана стойност в лева с включени всички разходи по проучване, съгласуване, конструктивно обследване, съставяне на технически паспорт, обследване за енергийна ефективност и сертифициране, с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата, проектиране, изготвяне на подробни Количествено-стойностна сметка /КСС/ по всички части, отпечатване и предаване с Протокол за предаване и приемане на Инвестиционния проект /фази ИП и РП/.....”

При така представеното ценово предложение съществува неяснота относно действителната воля на участника и невъзможност да бъде извършена преценка каква е вярната офертирана цена – единичните, общите или общата цена за инженеринга. Порокът в офертата не може да бъде преодолян чрез предоставяне на разяснение по реда на чл. 68, ал. 11 от ЗОП (отм.) , тъй като би се стигнало до промяна на предложението, което е недопустимо на основание чл. 68, ал. 11, т. 2, б. „б” от ЗОП(отм.) .

В настоящия случай, доколкото поради разминаването в единичните, общите и обща цена за инженеринга не е налице валидна ценова оферта, продължаването на

участието на участника Сдружение „МУ-София- 2016“ в процедурата и евентуалното му избиране за изпълнител би поставило възложителя в невъзможност да изпълни изискването на разпоредбата на чл. 41, ал. 2 от ЗОП(отм.), а именно в проекта на договор / респективно договора/ да бъдат възпроизведени всички предложения от офертата на участника. Освен това в конкретния случай не може да бъде приложена точно одобрената от Възложителя методика за оценка на ценовите предложения.

Във връзка с така установената и описана фактическа обстановка и констатираното несъответствие с предварително обявените условия на възложителя в ценовото предложение на участника (указанията за попълване и съдържание на Образец 24 – Ценово предложение, посочено по-горе), на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП (отм.), Комисията предлага участника Сдружение „МУ-София- 2016“ да бъде отстранен от участие в процедурата, съобразно изложените по-горе (стр. 7 и 8) мотиви.

Б.3. „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016“ ДЗЗД– гр.София с вх. № 4/16.05.2016 г.

Комисията направи аритметичната проверка като провери представената КСС / Образец № 25/ на хартиен носител и посочената обща цена строителството в ценовото предложение /Образец №24/ и устави, че отговаря на посоченото в Количествено-стойностната сметка /Образец № 25/.

След извършване на аритметична проверка се установи, че не са допуснати аритметични грешки във финансовото предложение на „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016“ ДЗЗД Няма несъответствия в записите на стойностите в Ценовото предложение – обща цена на инженеринг, обща цена на Инвестиционен проект/фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ , обща цена на авторски надзор и екзекутивни чертежи и цена на строителство. Посочената обща цена строителството в ценовото предложение отговаря на посоченото в Количествено-стойностната сметка. /Образец № 25/.

Не са констатирани несъответствия в крайната на цена на инженеринг, общите цени и единични цени.

Комисията приключи работата си за деня и насрочи следващото си заседание за 13.02.2017год. от 10.30часа

На 13.02.2017 год. от 10:30 часа се проведе заседание на комисията, назначена със **Заповед № РК 36-1044/ 17.05.2016г. и Заповед № РК 36 – 2886/11.11.2016г.** на Ректора на Медицински Университет - София. На това заседание, поради обективни здравословни причини не можа да присъства титулярния член на комисията Мариела Гинзерова. На нейно място в работата на комисията се включи резервния член Радослав Алексиев, който преди включването си в работата се запозна със списъка на участниците в настоящата процедура и подписа декларация за съответствие на обстоятелствата по чл.35, ал.1 и спазване на изискванията по чл.35,ал.2 от Закона за обществените поръчки(отм.), като се запозна и се съгласи с извършеното от комисията до настоящия момент.

Комисията пристъпи към формиране на крайното класиране за настоящата процедура, въз основа на критерий **"икономически най-изгодна оферта"**, обявен в документацията за участие и обявлението за възлагане на обществената поръчка, при покриване на всички други изисквания на Възложителя посочени в документацията.

Съгласно методиката за определяне на комплексна оценка критерия за оценка е „Икономически най-изгодна оферта“.

ФИНАНСОВА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ (ФП) – за предложена от участника обща цена и ценообразуващи показатели оценката се формира по следния начин:

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ (ФП) за оценка на предложена от участника **ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ДДС (Цобщ)** за изпълнение на **инженеринг / инвестиционно проектиране и изпълнение на строителство/** и се определя по следната формула:

$$\text{ФП} = (\text{Цобщ} - \text{min} / \text{Цобщ} - \text{i}) \times 100\%$$

Където **Цобщ-i** е предложената обща цена на инженеринга /Цобщ/ в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където **Цобщ-min** е минималната предложена обща цена на инженеринга /Цобщ/ в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници
максимално възможна оценка 100 точки, тегловен коефициент –35%

КЪДЕТО: Цобщ е ОБЩА ЦЕНА БЕЗ ДДС и се определя по следния начин:

$$\text{Цобщ} = \text{Ц1 ип} + \text{Ц2авт.н} + \text{Ц3смр}$$

Където **Ц1ип**- Цена на Инвестиционното проектиране, което включва:

$$\text{Ц1 ип} = (\text{Цппп} + \text{Цид.п} + \text{Цраб.п})$$

Цппп – Цена на ИП във фаза Предпроектни проучвания /ППП/ (архитектурно заснемане и технически паспорт, обследване за енергийна ефективност) от Ценовото предложение на участника

Ц ид.п - Цена на ИП във фаза Идеен проект от Ценовото предложение на участника

Ц раб.п - Цена на ИП във фаза Работен проект от Ценовото предложение на участника

Където **-Ц2ав.н** - цена на авторски надзор и екзекутивни чертежи от Ценовото предложение на участника

Където **Ц3смр**- Цена на строителството / СМР по окрупнени показатели, съгласно представеното КСС без включен ДДС, включително и 10% непредвидени от цената на СМР без включен ДДС от Ценовото предложение на участника

Финансовата оценка на офертите на участниците е извършена в таблица за финансова оценка -/Таблица 2-ФП/ неразделна част от настоящия протокол

- | | |
|---|-----------------|
| 1. ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София | - 100,000 точки |
| 2. „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София | - 94,785 точки |

❖ **КОМПЛЕКСНА /ОКОНЧАТЕЛНА/ ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ -КО**

Комплексната оценка на офертите на участниците е извършена в табличен вид и представена в Таблица 3 - КО /комплексна оценка/ , неразделна част от настоящия протокол

$$\text{КО} = \text{ТП} \times 65\% + \text{ФП} \times 35\%$$

- ❖ **След извършените изчисления, съгласно показателите заложиени в методиката за оценяване на офертите Комисията извърши следното:**

КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ :

- | | |
|---|----------------|
| 1-во МЯСТО ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София | – 93,370 точки |
| 2-ро МЯСТО „Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016” ДЗЗД – гр.София | – 88,360 точки |

Комисията предлага на Възложителя да обяви класирането на участниците и да определи

класираният на I-во място участник: ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016” – гр.София за ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

Настоящият протокол е изготвен на 14.02.2017г. и на същата дата се предава на Възложителя заедно с цялата документация по обществената поръчка.

Протоколи № 1/12.08.2016г., № 2/02.02.2017г., и № 3/14.02.2017г. се представят на Възложителя за утвърждаване и изготвяне на Решение за класиране.

За верността на гореизложеното, комисията се подписва в състав както следва:

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж.Симона Манолова

ЧЛЕНОВЕ:

1. Иван Карчев
2. арх. Евелина Младенова
3. инж.Красимир Точев
4. инж.Добрин Нешев
5. инж.Георги Дурчов
6. инж. Даниела Илиева
7. инж.Дино Динев
8. Радослав Алексиев (резервен член, взел участие в работата на комисията)

УТВЪРЖДАВАМ:

ДАТА : 14.02.2017г.

РЕКТОР

проф. д-р Виктор Златков, дм

открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект: Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБООС при МУ-София, находяща се в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

ТАБЛИЦА 2-ФП

ФИНАНСОВА ОЦЕНКА /ФП/

№ по ред	№ на участника	Ц1 ип/ инв. проект./=Цппп+Цид. пр.+Цраб.пр.					Ц1 ип(Цппп+Цид. пр.+Цраб.пр.)	Ц2ав.н/ек.ч / авт.надзор и екз.чертежи/		Ц2авт.н=(Ц2ав.н + Ц2ек.ч)	Ц3смп	Цобщ		ФП		ФП = (Цобщ-тп/п / Цобщ-ч) x 100%
		Цар.з, тех.п	Ц е.обс.	Цппп = Цар.з, тех.п + Ц е.обс.	Цид. пр.	Цраб.пр.		Ц2ав.н	Ц2ек.ч			Цобщ- I	Цобщ-тп/п			
														Цобщ- I	Цобщ-тп/п	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	2	18200	10280	28480	88885	90830	185775,000	9270	2880	12150,000	8522473,83	8720398,83	8720398,83	8720398,83	100,000	
2	4	32400	17200	49600	92200	49000	190800,000	13700	6800	20500,000	8878832,55	7080132,55	7080132,55	8720398,83	94,785	

Където Цобщ-I в предложената обща цена на инженеринга /Цобщ/ в лева без ДДС

Където Цобщ-тп/п в минималната предложена обща цена на инженеринга /Цобщ/ в лева без ДДС

Където Ц1ип- Цена на Инвестиционното проектиране ЛПП, ИП,РГВ без ДДС

Цппп.- Цена на ИП във фаза Предпроектни проучвания/ ППП/ , включващо арх.заснемане, технически паспорт и обследване за енергийна ефективност

Цид пр-Цена на ИП във фаза Извен проект

Цраб.пр. - Цена на ИП във фаза Работен проект,

Където -Ц2ав.н/ек.ч-цена на авторски надзор и ексекутивни чертежи без ДДС

Където -Ц2ав.н-Цена на авторски надзор

Където -Ц2ек.ч- Цена на изработка на ексекутивни чертежи

Където Ц3смп- Цена на строителството / СМР по укрупнени показатели / , включително и 10% непредвидени СМР без ДДС

КОМИСИЯ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ЧЛЕНОВЕ

Handwritten signatures and a numbered list (1-8) next to the signature block.

открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект: Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находяща се в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

ТАБЛИЦА 3 - КО

ТАБЛИЦА ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

№ по ред	УЧАСТНИК	ПОКАЗАТЕЛ						
		ТП	к1=65 %	ТП x к1 (к5=к.3 x к.4)	ФП	к2=35 %	ФП x к2 (к.8 = к.6 x к.7)	КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА КО=ТП x к1 +ФП x к2 (к9=к.5+к.8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016“ – гр.София	89,8	0,65	58,37	100	0,35	35	93,370
2	„Сдружение ЛОЗЕНЕЦ 2016“ ДЗЗД – гр.София	84,9	0,65	55,185	94,785	0,35	33,17475	88,360

ТП- оценка на техническото предложение от офертата на участника
 ФП- оценка на финансовото предложение от офертата на участника

КОМИСИЯ : Председател :
 членове : 1

(Handwritten signatures and numbers)
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8